



**ГЛАВА**  
**ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.10.2022

№ 691

г. Волоколамск

Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции путем предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации (субъектам малого или среднего предпринимательства) мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории Волоколамского городского округа

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р «О мерах по обеспечению продовольственной безопасности, стимулированию предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширению возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличению доходов и росту благосостояния граждан», распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области», письмом Федеральной антимонопольной службы от 23.06.2020 № АД/52718/20 «О предоставлении муниципальных преференций производителям товаров при организации нестационарной и мобильной торговли», постановлениями главы Волоколамского городского округа от 19.11.2021 № 789 «Об утверждении Схемы

размещения нестационарных торговых объектов на территории Волоколамского городского округа Московской области», от 15.10.2019 № 527 «Об утверждении муниципальной программы Волоколамского городского округа «Предпринимательство» на 2020 - 2024 годы (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом Волоколамского городского округа Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок предоставления муниципальной преференции путем предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации (субъектам малого или среднего предпринимательства) мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории Волоколамского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волоколамский край» и разместить на официальном информационном Интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Волоколамского городского округа Московской области И.А. Абрамова.

Глава Волоколамского  
городского округа

М.И.Сылка

**Порядок  
предоставления муниципальной преференции путем предоставления  
сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской  
кооперации (субъектам малого или среднего предпринимательства) мест для  
размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на  
льготных условиях на территории Волоколамского городского округа**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок предоставления муниципальной преференции путем предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации (субъектам малого или среднего предпринимательства) мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях (далее – Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р «О мерах по обеспечению продовольственной безопасности, стимулированию предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширению возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличению доходов и росту благосостояния граждан», распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области», письмом Федеральной антимонопольной службы от 23.06.2020 № АД/52718/20 «О предоставлении муниципальных преференций производителям товаров при организации нестационарной и мобильной торговли», постановлениями главы Волоколамского городского округа от 19.11.2021 № 789 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Волоколамского городского округа Московской области», от 15.10.2019 № 527 «Об утверждении муниципальной программы Волоколамского городского округа «Предпринимательство» на 2020 - 2024 годы (с изменениями и дополнениями), Уставом Волоколамского городского округа Московской области.

1.2. Настоящий Порядок определяет цели, формы, условия и порядок предоставления муниципальной преференции путем предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской

кооперации (субъектам малого или среднего предпринимательства) мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории Волоколамского городского округа.

1.3. Муниципальная преференция с использованием Государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», (далее – РПГУ) предоставляются без предварительного согласия антимонопольного органа (пункт 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции») путем предоставления права на размещение передвижного сооружения (изотермическая емкость, цистерна) или объекта мобильной торговли сельскохозяйственным товаропроизводителям без проведения торгов на льготных условиях, в рамках реализации Подпрограммы 4 «Развитие потребительского рынка и услуг на территории муниципального образования Московской области» муниципальной программы Волоколамского городского округа «Предпринимательство» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением главы Волоколамского городского округа от 15.10.2019 № 527, исключительно в целях поддержки субъектов МСП.

1.4. Основные понятия, используемые в Порядке:

**муниципальная преференция** - предоставление администрацией Волоколамского городского округа сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации (субъектам малого и среднего предпринимательства) мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях или на безвозмездной основе на территории Волоколамского городского округа;

**мобильный торговый объект** (далее - МТО) - нестационарный торговый объект, включаемый в Схему и Перечень, к которому относятся: передвижное сооружение (изотермическая емкость, цистерна) и объекты мобильной торговли;

**субъекты малого или среднего предпринимательства** - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъект МСП);

**сельскохозяйственные товаропроизводители** - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), сельскохозяйственные потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», к сельскохозяйственным товаропроизводителям;

**организации потребительской кооперации** - сельскохозяйственные потребительские кооперативы (перерабатывающие, сбытовые (торговые), обслуживающие (в том числе кредитные), снабженческие, заготовительные), созданные в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»;

**крестьянские (фермерские) хозяйства** - крестьянские (фермерские) хозяйства, созданные и осуществляющие деятельность в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;

**соискатели муниципальной преференции** - сельскохозяйственные товаропроизводители, сельскохозяйственные потребительские кооперативы; крестьянские (фермерские) хозяйства, являющиеся субъектами МСП, подавшие заявления на получение муниципальной преференции;

**получатели муниципальной преференции** - сельскохозяйственные товаропроизводители и организации потребительской кооперации (субъекты малого и среднего предпринимательства), с которыми заключены договоры на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукционов на льготных условиях на территории Волоколамского городского округа (далее - договор).

## **2. Цели предоставления муниципальной преференции**

2.1. Муниципальная преференция предоставляется в целях:

- поддержки субъектов МСП, отвечающих требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- стимулирования предпринимательской активности;
- расширения возможностей сельскохозяйственных товаропроизводителей для сбыта продукции.

## **3. Требования, предъявляемые к размещению МТО без проведения торгов на льготных условиях**

3.1. Муниципальная преференция предоставляется получателям муниципальной преференции в части размещения нестационарных торговых объектов, предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Волоколамского городского округа (далее - схема), без проведения аукционов на льготных условиях для реализации сельскохозяйственной продукции (продуктов ее переработки).

3.2. Места для размещения МТО сельскохозяйственными товаропроизводителями включаются в перечень мест размещения мобильных торговых объектов для предоставления муниципальной преференции (далее - Перечень), утвержденный постановлением главы Волоколамского городского округа.

3.3. В Перечень включаются места для размещения МТО сельскохозяйственными товаропроизводителями без проведения торгов на льготных условиях:

объекты мобильной торговли со специализацией:

хлеб и хлебобулочные изделия;

молоко и молочная продукция;

мясная гастрономия;

овощи-фрукты;

рыба;

передвижное сооружение (изотермическая емкость, цистерна) со специализацией:

молоко, квас.

Не допускается предоставление без проведения торгов мест для размещения объекта мобильной торговли сельскохозяйственным товаропроизводителям, не включенных в Перечень.

3.4. Требования, предъявляемые к размещению МТО без проведения аукционов на льготных условиях сельскохозяйственным товаропроизводителем, не распространяются на отношения, связанные с:

размещением и использованием МТО сельскохозяйственным товаропроизводителем на земельных участках, на которые оформлены земельно-правовые отношения с органом государственной власти или органом местного самоуправления, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности;

размещением МТО сельскохозяйственным товаропроизводителем при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

## **4. Условия и критерии предоставления муниципальной преференции**

4.1. Для предоставления муниципальной преференции с использованием РПГУ могут обратиться сельскохозяйственные товаропроизводители субъекты МСП: сельскохозяйственные потребительские кооперативы (перерабатывающие, сбытовые (торговые), снабженческие, заготовительные), созданные в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»; крестьянские (фермерские) хозяйства в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»; сельскохозяйственные товаропроизводители - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), сельскохозяйственные потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», к сельскохозяйственным товаропроизводителям.

4.2. Муниципальная преференция предоставляется на следующих условиях:

право на размещение МТО без торгов на льготных условиях предоставляется сельскохозяйственным товаропроизводителям субъектам МСП;

место размещения МТО сельскохозяйственным товаропроизводителем для предоставления преференции включено в схему и Перечень;

размещение МТО сельскохозяйственным товаропроизводителем возможно только при обеспечении безопасности жизни и здоровья граждан;

одному сельскохозяйственному товаропроизводителю субъекту МСП может быть предоставлено в течение одного календарного года без проведения торгов не более 5 мест для размещения МТО на территории Волоколамского городского округа Московской области. Перечень населенных пунктов, расположенных на территории Волоколамского городского округа Московской области, определен статьей 3 Устава Волоколамского городского округа Московской области;

право на размещение сельскохозяйственным товаропроизводителем МТО без проведения торгов на льготных условиях предоставляется без права передачи места для размещения указанного объекта третьим лицам.

размещение МТО осуществляется по договору между администрацией Волоколамского городского округа Московской области и получателем преференции на размещение МТО на территории Волоколамского городского округа Московской области (далее – договор) согласно Приложению;

договор с субъектом МСП без проведения торгов на льготных условиях заключается на срок до 12 месяцев;

договор подписывается субъектом МСП в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного администрацией Волоколамского городского округа указанного договора;

срок действия договора может быть сокращен по заявлению субъекта МСП;

размер годовой платы за размещение сельскохозяйственным товаропроизводителем МТО без проведения торгов на льготных условиях устанавливается как начальная (минимальная) цена договора (цена лота) за размещение нестационарного торгового объекта на территории Волоколамского городского округа Московской области, определяемая Методикой определения годовой начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за размещение нестационарного торгового объекта на территории Волоколамского городского округа Московской области;

субъект МСП обязан внести авансовый платеж за последний месяц размещения МТО в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного администрацией Волоколамского городского округа и субъектом МСП договора в размере месячной платы, установленной договором;

уплаченный субъектом МСП авансовый платеж принимается к зачету как оплата за последний месяц по договору;

контроль за исполнением условий договора осуществляет администрация Волоколамского городского округа Московской области.

4.3. Критериями предоставления муниципальной преференции являются:

1) субъект МСП является сельскохозяйственным товаропроизводителем, указанным в 4.1 настоящего раздела;

2) регистрация субъекта МСП и осуществление деятельности в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также субъект МСП должен состоять в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

3) отсутствие у субъекта МСП на первое число месяца не погашенной на дату поступления в администрацию Волоколамского городского округа запроса о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление права на размещение мобильного торгового объекта без проведения торгов на льготных условиях на территории Волоколамского городского округа Московской области» недоимки по налогам, сборам, страховым взносам, задолженности по пеням, штрафам, процентам, которые в совокупности (с учетом имеющейся переплаты по таким обязательным платежам) превышают 3000 (Три тысячи) рублей, не погашены на дату получения налоговым органом запроса Администрации;

4) наличие у субъекта МСП контрольно-кассовой техники, оформленной в установленном законом порядке;

5) субъект МСП не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) наличие документа о соответствии транспортного средства нормам безопасности объекта мобильной торговли.

## **5. Предоставление муниципальной преференции**

Предоставление муниципальной преференции сельскохозяйственному товаропроизводителю - субъекту МСП реализуется через предоставление муниципальной услуги «Предоставление права на размещение мобильного торгового объекта без проведения торгов на льготных условиях на территории Волоколамского городского округа Московской области», установленной Административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением главы Волоколамского городского округа от 16.09.2022 № 597.

При предоставлении муниципальной услуги сельскохозяйственный товаропроизводитель - субъект МСП обязан направить уведомление в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области о включении сведений в Реестр уведомлений о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности.

## **6. Прекращение действия муниципальной услуги**

Действие муниципальной преференции прекращается в случае расторжения или истечения срока действия заключенного договора и оформляется Актом сверки, подтверждающим факт исполнения обязательств.

Договор расторгается досрочно, в том числе по заявлению субъекта МСП. Субъект МСП обязан уведомить администрацию Волоколамского городского округа Московской области о расторжении договора за 10 календарных дней до даты прекращения действия указанного договора.

При досрочном расторжении договора изменения вносятся в Региональную географическую систему Московской области (РГИС) в день прекращения его действия.

С даты, следующей за датой расторжения договора или истечения срока действия заключенного договора, субъект МСП обязан освободить место размещения объекта мобильной торговли.

Приложение к Порядку

Типовой договор



на размещение нестационарного торгового объекта при организации мобильной торговли на территории Волоколамского городского округа Московской области

г. \_\_\_\_\_  
Московской области

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа муниципального образования)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая «Сторона 1», с одной стороны, и \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая «Сторона 2», субъекту малого и среднего предпринимательства, о чем в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства сделана регистрационная запись от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», на основании \_\_\_\_\_

*(указываются организационно-правовые акты, которыми оформлено решение*

*органа местного самоуправления муниципального образования Московской области*

*о предоставлении преференции Стороне 2 и о предоставлении места для размещения мобильного торгового объекта Стороне 2)*

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на размещение мобильного торгового объекта (далее – МТО)

(вид МТО: передвижное сооружение, мобильный пункт быстрого питания) со специализацией \_\_\_\_\_, на месте размещения МТО площадью \_\_\_\_\_ кв.м, по адресному ориентиру: \_\_\_\_\_ (далее – место размещения МТО), за плату, перечисляемую Стороной 2 в бюджет муниципального образования \_\_\_\_\_.

(наименование муниципального образования)

1.2. Место на размещение МТО включено в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Волоколамского городского округа Московской области, утвержденную \_\_\_\_\_ (далее – Схема) и в Перечень мест для предоставления муниципальной преференции в 202\_\_ году, утвержденный \_\_\_\_\_.

Место на размещение МТО предоставляется Стороне 2 без проведения торгов на льготных условиях.

Место на размещение МТО свободно от любых договорных обязательств и прав третьих лиц.

1.3. Право на размещение МТО на месте размещения МТО у Стороны 2 возникает с даты, следующей за днем получения подписанного Сторонами Договора.

1.4. Сторона 2 обязана исполнить Договор лично и за счет собственных средств. Сторона 2 не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены Стороной 2 лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

В случае размещения МТО, являющегося техническим средством, в «Предмете договора» указываются: характеристики и государственный номер технического средства, наличие отметки или иного документа, позволяющего использовать техническое средство для осуществления торговой деятельности или мобильного пункта быстрого питания, данные о контрольно-кассовой технике.

## 2. Срок действия договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Срок действия Договора может быть сокращен по заявлению Стороны 2.

## 3. Оплата по Договору

3.1. Цена Договора определена, как

$C = H / 360 * K$ , где

C – цена Договора;

H – годовая начальная (минимальная) цена договора (цена лота) за право размещения нестационарного торгового объекта на территории Волоколамского городского округа Московской области, определяемая Методикой определения годовой начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за право размещения нестационарного торгового объекта на территории Волоколамского городского округа Московской области по итогам аукциона в электронной форме;

K – количество дней действия Договора.

Цена Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., в т.ч. НДС 20 % (\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.

3.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.3. Оплата по Договору осуществляется путем перечисления денежных средств по реквизитам Стороны 1 в следующем порядке:

Сторона 2 обязана внести авансовый платеж за последний месяц размещения МТО в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного Сторонами Договора, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп. без НДС.

Оставшаяся цена Договора за \_\_\_\_\_ месяца, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп. без НДС, уплачиваются Стороной 2 равными платежами ежемесячно, до \_\_\_\_\_ числа следующего месяца.

В случае досрочного расторжения Договора оплата производится Стороной 2 с учетом авансового платежа за последний месяц размещения МТО.

3.4. В платежных документах в графе «Наименование платежа» указывается «Плата на право размещения МТО. Договор № \_\_ от \_\_». Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет Волоколамского городского округа.

НДС уплачивается Стороной 2 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Сторона 2 своевременно и в полном объеме оплачивает платежи за потребленную электроэнергию.

## 4. Права и обязанности Сторон

#### 4.1. Сторона 1:

4.1.1. Предоставляет право Стороне 2 разместить МТО в соответствии с условиями Договора.

4.1.2. В течение срока действия Договора не заключает договор на право размещения МТО, предоставленного Стороне 2 по настоящему Договору, с иными лицами.

4.1.3. Осуществляет контроль за выполнением Стороной 2 требований к размещению МТО согласно Договору и действующему законодательству.

4.1.4. Лично или через специализированные организации проводит проверки размещения МТО в соответствии с условиями Договора и фиксирует выявленные нарушения.

#### 4.2. Сторона 2:

4.2.1. Размещает МТО на месте размещения МТО в соответствии со Схемой и Договором, требованием законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, муниципальных правовых актов Волоколамского городского округа.

4.2.2. Использует место размещения МТО по целевому назначению в соответствии с видом МТО и его специализацией.

4.2.3. Предоставляет Стороне 1 в течении 2 календарных дней с даты заключения Договора информацию о режиме работы МТО на весь период размещения МТО и соблюдает его в течении всего периода размещения МТО.

4.2.4. Осуществлять эксплуатацию МТО в полном соответствии с характеристиками размещения МТО, указанными в приложении к настоящему Договору.

4.2.5. В течение 2 рабочих дней с даты заключения Договора подает заявление о внесении сведений в торговый реестр Московской области (для хозяйствующих субъектов, не включенных в торговый реестр Московской области).

4.2.6. Обеспечивает соблюдение требований, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, охране окружающей среды, пожарной безопасности, а также требований, установленных настоящим Договором;

4.2.7. В течение всего срока действия Договора обеспечить надлежащее состояние и внешний вид нестационарного торгового объекта.

4.2.8. По окончании срока действия или расторжения Договора: освобождает место размещения МТО; приводит место размещения МТО в первоначальное состояние; письменно уведомляет Сторону 1 об освобождении места размещения МТО.

4.2.9. Иницирует досрочное расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон.

4.2.10. Своевременно и в полном объеме производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3. Стороны обязаны уведомить друг друга об изменении своих почтовых адресов, банковских, иных реквизитов в срок не позднее 3 (трех) календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с исполнением обязательств по договору, несет Сторона, не уведомившая об изменении реквизитов другую Сторону.

### 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Стороной 2 сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором, она обязана уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы

задолженности за каждый день просрочки в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии от Стороны 1..

5.3. В случае размещения нестационарного торгового объекта с нарушением требований законодательства Российской Федерации Сторона 2 обязана уплатить неустойку (штраф) в размере 10% от суммы, указанной в пункте 3.1 Договора, за каждый факт нарушения, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии Стороны 1.

5.4. Убытки Стороны 1, возникшие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Стороной 2 условий настоящего Договора, взыскиваются в полном размере сверх неустоек и штрафов, предусмотренных пунктами 5.1 и 5.2 настоящего Договора.

5.5. За ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств, предусмотренных Договором, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5 (две целые и пять десятых) процента платы за Договор.

5.6. Возмещение убытков и уплата неустойки за неисполнение обязательств не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору

## 6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Договор считается незаключенным в случае не поступления авансового платежа от Стороны 2 за последний месяц размещения МТО в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного Сторонами Договора в бюджет Волоколамского городского округа Московской области.

6.2. Договор может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

в судебном порядке;

в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения обязательств по Договору на условиях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и Договором.

6.3. Договор может быть расторгнут Стороной 1 в порядке одностороннего отказа от исполнения Договора при совершении Стороной 2 одного из нарушений:

- невнесения или неполного внесения Стороной 2 платы по договору;

- нецелевое использования Стороной 2 места размещения МТО в соответствии с видом МТО и его специализацией;

- поступления более трех подтвержденных жалоб от потребителей на Сторону 2 при исполнении Договора;

- прекращения Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности;

выявление факта предоставления Стороне 2 без проведения торгов 5 мест для размещения МТО на территории городского округа \_\_\_\_\_ Московской области;

- в случае принятия Стороной 1 решения об использовании земельного участка (земель), в границах которого размещается место размещения МТО, для иных целей, в том числе для муниципальных (государственных) нужд.

6.4. Выявление Стороной 1 факта предоставления Стороне 2 без проведения торгов более 5 мест для размещения МТО на территории городского округа \_\_\_\_\_ Московской области является основанием для расторжения Договора.

6.5. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора Сторона 1 обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Договора Стороне 2 в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправления Стороной 2, либо нарочно под подпись, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной 1 подтверждения о его вручении Стороне 2.

Выполнение Стороной 1 указанных выше требований считается надлежащим уведомлением Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Стороной 1 подтверждения о вручении Стороне 2 указанного уведомления либо дата получения Стороной 1 информации об отсутствии Стороны 2 по ее адресу места нахождения.

При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 5 календарных дней с даты размещения решения Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Стороны 1.

Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу, а Договор считается расторгнутым через 5 (пять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Стороной 1 Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.6. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.7. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании п.п. 6.2, 6.3 настоящего Договора денежные средства, оплаченные Стороной 2, возврату не подлежат.

6.8. Вносимые в Договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью Договора с момента их подписания Сторонами.

6.9. Договор прекращает действовать с даты, указанной в п. 2.1 Договора, без оформления Сторонами дополнительного соглашения.

## 7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

7.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

7.4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены необходимые документы либо выписки из них.

7.7. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

7.8. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

## 8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в течении 3 дней письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по Договору.

## 9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.2. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

## 10. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

Сторона 2